



KRAUSE + PARTNER
RECHTSANWÄLTE · NOTAR

Krause + Partner RAe · Schückingweg 11 · 49751 Sögel

Nur per E-Mail

An alle Mitglieder des
Wirtschaftsverbands Sögel e.V.
Ludmillenhof
49751 Sögel

Peter Krause

Rechtsanwalt und Notar

Alexander Krause

Rechtsanwalt

Dr. Christian Helte

Rechtsanwalt

Schückingweg 11
49751 Sögel

Postfach 1140
49745 Sögel

Tel. 05952 2505 oder 42942-0

Fax 05952 2399

Mail kanzlei@krausepluspartner.de

Web www.krausepluspartner.de

Sögel, den 25.03.2020

Wirtschaftsverband Sögel e.V. - Initiative Vertragsrecht in der (Corona-)Krise

**Kostenlose Ersteinschätzung und Beantwortung allgemeiner Fragen für Mitglieder
zum Thema "Vertragsrecht in der (Corona-)Krise"**

Liebe Mitgliederinnen, liebe Mitglieder,

die zunehmende Ausbreitung des Coronavirus COVID-19 sowie die Maßnahmen der Bundesregierung und der Landesregierungen zur Eindämmung der Corona-Pandemie stellen viele Unternehmen vor noch nie dagewesene Herausforderungen. Die Einschränkungen und Verbote gefährden nicht selten die Existenzgrundlage von Gastronomen, Kaufleuten, Handwerkern und Dienstleistern. Weil der Betrieb aller nicht systemrelevanten Einrichtungen eingeschränkt wird, brechen die Einnahmen weg; gleichzeitig drücken laufende Kosten. Aber auch (gewerbliche) Vermieter sind oft auf Mieteinnahmen angewiesen, weil sie eine entsprechende Finanzierung bedienen müssen.

Vor diesem Hintergrund erreichen uns immer wieder Anfragen über die (rechtlichen) Folgen der Corona-Pandemie. Dabei stehen insbesondere die Zahlungspflichten aus gewerblichen Miet- oder Pachtverträgen und arbeitsrechtliche Fragen im Fokus, aber auch die Auswirkungen auf das Allgemeine Vertragsrecht und hier vor allem auf bestehende Lieferverträge, die von Unternehmen nicht erfüllt werden können. Zum Teil brechen ganze Lieferketten zusammen. Kurzum stellt die Corona-Pandemie auch unsere Rechtsordnung und deren Anwender vor völlig neue Herausforderungen.

Raiffeisenbank Emsland-Mitte eG
IBAN: DE30 2806 9878 2200 7199 00, BIC: GENODEF1KBL
Oldenburgische Landesbank AG
IBAN: DE84 2802 0050 3646 6563 00, BIC: OLBODEH2XXX
Hümmlinger Volksbank eG
IBAN: DE37 2806 9381 0014 9470 00, BIC: GENODEF1WLT

Sparkasse Emsland
IBAN: DE20 2665 0001 1091 0738 80, BIC: NOLADE21EMS
Volksbank Nordhümmling eG
IBAN: DE09 2806 9706 0054 8561 00, BIC: GENODEF1BOG
Emsländische Volksbank eG
IBAN: DE06 2666 1494 0042 6903 00, BIC: GENODEF1MEP

Der Wirtschaftsverband Sögel e.V. hält uns, die Mitglieder des Wirtschaftsverbands, seit Wochen über die aktuellen Entwicklungen auf dem Laufenden und bietet seine Unterstützung an. Auch zahlreiche Mitgliedsunternehmen versuchen die Folgen der Corona-Pandemie durch besondere Anstrengungen, aber auch Initiativen wie den Lieferservice, bestmöglich zu bekämpfen – dafür möchten wir Ihnen auf diesem Wege **ganz herzlich danken!**

Auch wir möchten – soweit wir können – zur Bewältigung der Krise und zum Erhalt unserer Wirtschaft in Sögel einen Beitrag leisten. Da das Vertragsrecht eine Spezialkompetenz unserer Kanzlei darstellt, in der die tätigen Rechtsanwälte über besonders vertiefte Kenntnisse verfügen, möchten wir allen Mitgliedern des Wirtschaftsverbands Sögel e.V. anbieten, sich eine **kostenlose Ersteinschätzung** zu bestimmten **vertragsrechtlichen Fragen** mit Blick auf die Corona-Pandemie einzuholen. Unter Berücksichtigung der weiteren Kanzleiausrichtung erstreckt sich das Angebot ausdrücklich auch auf das **Arbeits- und hier besonders auf das Arbeitsvertragsrecht**, in dem ebenfalls besondere Kenntnisse bestehen. Vor dem Hintergrund der geltenden Kontaktverbote möchten wir Ihnen und Euch zunächst anbieten, am kommenden Freitag, den **27.03.2020**, in der Zeit zwischen **16:00 und 18:00 Uhr** telefonisch Kontakt zu uns aufzunehmen. Wir sind unter **05952 2505** zu erreichen. Sofern es im Einzelfall dazu kommen sollte, dass sich beide Rechtsanwälte im Gespräch befinden, bitten wir darum, das Anliegen und die Kontaktdaten zu hinterlassen. Wir würden dann – ggf. auch außerhalb der genannten Zeit – zurückrufen.

Abschließend möchten wir auf Folgendes **hinweisen**:

Das vorstehende Angebot richtet sich ausschließlich an Mitglieder des Wirtschaftsverbands Sögel e.V. und ist sachlich auf die angegebenen Rechtsbereiche beschränkt. Es besteht ausdrücklich keine Bereitschaft, im Rahmen der angebotenen kostenlosen Ersteinschätzung einen Beratungsvertrag abzuschließen. Allein unter Berücksichtigung der Tatsache, dass das maßgebliche Vertragswerk im Zeitpunkt des telefonischen Erstkontakts nicht vorliegt und nicht geprüft wurde, kann ausschließlich eine – wenn auch fundierte – Ersteinschätzung angeboten werden, die eine ggf. zu einem späteren Zeitpunkt angezeigte anwaltliche Beratung nicht ersetzen kann. Schließlich weisen wir darauf hin, dass die vertragsrechtlichen Folgen der Corona-Pandemie weitgehendes – juristisches – Neuland darstellen, zu dem noch keine Rechtsprechung vorliegt, sodass regelmäßig keine abschließende Bewertung vorgenommen werden kann.

Bleiben Sie gesund!

Mit freundlichen Grüßen



Alexander Krause
Rechtsanwalt



Dr. Christian Helte
Rechtsanwalt